



COMUNE DI PEDARA
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Determinazione n° 63 del 29/03/2025

SETTORE 7° - LAVORI PUBBLICI, POLITICHE SCOLASTICHE, POLITICHE CULTURALI, TURISMO E TEMPO LIBERO, PROTEZIONE CIVILE, POLITICHE GIOVANILI
Ufficio proponente: SETTORE 7° - LAVORI PUBBLICI, POLITICHE SCOLASTICHE, POLITICHE CULTURALI, TURISMO E TEMPO LIBERO, PROTEZIONE CIVILE, POLITICHE GIOVANILI

OGGETTO: PNRR [M4-C1-1.2] - MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2: “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE” - REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA NELLA SCUOLA MEDIA “S. CASELLA” - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO “CANTIERI RIUNITI SRL” CON SEDE IN CATANIA - CUP:D75E24000200006 CIG: B571AEFB25

CAPO SETTORE

Il Dott. Ing. Pietro Rapisarda, Responsabile Capo Settore VII, in ottemperanza al Provvedimento Amministrativo del Sindaco n. 12 del 29/02/2024, con il quale allo stesso è stato attribuito la relativa posizione organizzativa quale responsabile degli uffici e servizi del VII Settore (LL.PP. – Politiche scolastiche, Culturali, Turistiche e Tempo libero – Protezione Civile – Politiche Giovanili) e sono state attribuite le funzioni di cui all'art.107 commi 2 e 3 del D.lgs. n°267/2000 fatta salva l'applicazione dell'art.97 comma 4 lett. D. dello stesso, ha adottato il seguente provvedimento:

Premesso che: con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 è stato approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR):

- la Missione 2, Componente 3 - Rivoluzione verde e transizione digitale - Investimento 1.1: “Piano di costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia”;
- la Missione 4, Componente - Istruzione e ricerca - Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”
- la gestione degli investimenti relativi alle azioni di edilizia scolastica è demandata al Ministero dell'istruzione, in collaborazione con il Dipartimento per le politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con il Dipartimento per lo sport, per le azioni relative rispettivamente al Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia e al Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole;

Dato atto che con decreto del Ministro dell'istruzione 04 luglio 2024, n. 133 sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi per l'edilizia scolastica;

Visto l'avviso pubblico prot.0104609 del 29/07/2024 relativo alla realizzazione di strutture da destinare a mense, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1-Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”;

Visto il Documento di Indirizzo per la Progettazione per la realizzazione di una mensa comunale da realizzare presso l'Istituto Comprensivo Statale scuola media “S. Casella” di via E. D'Angiò, elaborato ai

sensi dell'art.3 dell'Allegato 1.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dal quale emerge che la probabile spesa necessaria per la realizzazione dell'opera è di € 1.119.000,00;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n.81 del 06/09/2024 avente per oggetto "Approvazione Documento di Indirizzo e Nomina RUP";

Preso atto del Decreto Direttoriale R.0000040.17-10-2024 e del suo allegato dal quale si evince che il Comune di Pedara è stato ammesso al finanziamento per un importo di € 1.119.000,00 per la Realizzazione di una mensa scolastica nella scuola media "S. Casella";

Vista la determina del settore VII n. 251 del 10/12/2024 con la quale è stato affidato, all'Arch. Fabio Angiletti e all'Arch. Calogero Puzzo, dipendenti dell'UTC, la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica relativa all'intervento di "Realizzazione di una mensa scolastica nella scuola media S. Casella" - CUP: D75E24000200006

Rilevato che con Delibera di Giunta Comunale n. 04 del 22.01.2025 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica economica per la realizzazione nuova struttura da adibire al servizio di mensa scolastica nella scuola media S. Casella con il seguente quadro economico;

QUADRO ECONOMICO PROGETTO				
	SOMMANO LAVORI			
A	Sommano i Lavori			€. 882.269,28
	Incidenza Manodopera	€. 161.126,74		
	Oneri della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€. 19.879,88		
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€. 862.389,40
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
	IVA sui Lavori 10%		€. 88.226,93	
	Analisi di laboratorio		€. 2.500,00	
	Direzione lavori + contabilità		€. 47.898,34	
	Cassa D.L.		€. 1.915,39	
	IVA su D.L. e Cassa		€. 10.959,14	
	Imprevisti		€. 5.952,20	
	Versamento – Autorità di Vigilanza		€. 445,00	
	Progettazione Esecutiva e C.S.P. e agg. Geol.		€. 46.041,46	
	Cassa Progettazione e C.S.P. e Cassa		€. 1.841,66	
	IVA su Progettazione e C.S.P. e Cassa		€. 10.534,29	
	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti P.A. 0,80x2%		€. 14.116,31	
	Oneri discarica		€. 4.500,00	
	Oneri pareri VV.FF e sanitario		€. 1.800,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€. 236.730,72	€. 236.730,72
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO			€. 1.119.000,00

Vista la Determina settoriale VII n°19 del 31/01/2025 con la quale viene indetta la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs 36/2023 utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da espletare attraverso la piattaforma di *e-procurement* ASMECOMM;

Vista la determina settoriale VII n°26 del 07/02/2025 di proroga dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte fino alle ore 9:00 di giorno 19/02/2025;

Vista la determina VII n.38 del 19/02/2025 con la quale veniva nominata la commissione di gara

Rilevato:

- che il bando di gara è stato caricato unitamente al disciplinare e a tutta la documentazione di gara sulla piattaforma Asmecomm in data 31/01/2025 codice Gara #55470, fissando nel timing di gara il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il 19.02.2025 alle ore 9:00;
- che il bando con allegato disciplinare è stato pubblicato nella Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale di ANAC in data 03/02/2025 nonché all'Albo On-Line n. 145 del 03/02/2024 e nel sito web istituzionale del Comune di Pedara;

Ricordato che nel disciplinare di gara, relativamente alla durata dell'appalto, è previsto che *"I tempi di esecuzione per la progettazione esecutiva sono di complessivi 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di ricevimento dell'ordine comunicazione di inizio servizio impartiti dal Responsabile unico"*

del progetto. Mentre il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori: 334 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, e comunque la fine lavori deve avvenire entro e non oltre giorno 31 marzo 2026 come da decreto di finanziamento"

Visti i verbali di gara telematica da n. 1 a n. 3 con i quali sono state espletate le operazioni di gara ed è stata formulata proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico "Cantieri Riuniti srl" con sede in Catania Via Redentore n.10 - P.I. 02518290875 che ha conseguito il punteggio complessivo di 79,496 di cui 72,42 punti per l'offerta tecnica e 7,076 punti per l'offerta economica; il ribasso economico offerto sul prezzo è pari al 15,251%. L'importo complessivo di aggiudicazione per la progettazione esecutiva e i lavori è determinato al netto del ribasso pari ad € 730.866,39 oltre €. 19.879,88 sicurezza per un totale di **€ 750.746,27** oltre IVA 10% mentre per la progettazione esecutiva pari ad € 13.656,89 oltre €. 29.926,95 (non soggetti a ribasso) per un totale di **€ 43.583,84** oltre cassa e IVA 22%;

Considerato che l'O.E. risultato 1° classificato ha indicato per la progettazione esecutiva il costituendo RTP tra: TECHNOSIDE srl (mandataria) – con sede legale in Gravina di Catania (CT) via Trieste n. 21, P. IVA.: 04057740872, Archeologa Ileana Grazia Contino con studio in Via O. Scammacca, 16 95127, P. IVA 01129040869 (Mandante) e Geol. Pasquale Salvatore Musumeci, P. IVA:04350320877 con studio in Aci Castello prov. (CT) via Litteri (Mandante) e l'Ing. Martina Sorbello cod. fisc. SRBMTN93P57C351B (giovane professionista) facente parte della TECHNOSIDE srl ;

Visto quanto indicato, ai sensi dell'art.108 comma 9 del Codice dei contratti, l'aggiudicatario nell'offerta economica e precisamente:

- €. 6.617,02 quali oneri di sicurezza aziendale;
- €. 161.126,74 quali costi della manodopera. Tale cifra coincide con la somma indicata dalla stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs 36/2023

Rilevato che l'aggiudicatario nella documentazione di gara ha dichiarato di applicare il CCNL EDILE INDUSTRIA e quindi conforme a quello indicato dalla Stazione appaltante negli atti di gara;

Rilevato altresì, che il RUP ha verificato ai sensi e per gli effetti degli art. 110 comma 1 e 102 comma 2 del Codice la congruità ed attendibilità dei costi della manodopera e degli oneri aziendali dichiarati dall'Aggiudicatario, nonché delle dichiarazioni rese ai sensi del citato art. 102;

Atteso:

- che il RUP ha effettuato la verifica del possesso dei requisiti prescritti e dell'insussistenza delle cause di esclusione attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 e con nota prot.4747 del 28.02.2025 e relative dichiarazioni DGUE, in conformità a quanto previsto dall'art. 99 commi 1, 2, 3 e 3bis del D.Lgs 36/2023, ai fini dell'adozione della determinazione di aggiudicazione della procedura;
- il positivo riscontro effettuato, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs 36/2023, per l'aggiudicazione definitiva;
- che l'O.E "Cantieri Riuniti srl" in sede di gara si è impegnato a rispettare ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, impegnandosi ad adempiere anche a quanto previsto nella Relazione sul DNSH allegata al progetto, integrandola se ritenuto opportuno con le misure necessarie ad adempiere agli obblighi del PNRR, di cui alla documentazione integrativa al progetto prodotta dai progettisti incaricati; ii) di obbligarsi a rispettare ogni disposizione prevista in materia di Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui alla documentazione allegata;

Accertato che la procedura di selezione è stata svolta nel rispetto della normativa vigente in materia, che ai sensi dell'art. 17 comma 3 del D. Lgs 36/2023 si è conclusa nel rispetto dei termini di cui all'Allegato I.3, che la proposta di aggiudicazione può ritenersi legittima e conforme all'interesse pubblico;

Visto il decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36 " Codice dei Contratti pubblici" con particolare riferimento all'art. 17 riguardante le fasi delle procedure di affidamento ;

Dato Atto che il Quadro Economico post gara è il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA				
	SOMMANO LAVORI			
A	Sommano i Lavori			€. 882.269,28
	Incidenza Manodopera	€. 161.126,74		
	Oneri della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€. 19.879,88		

	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€.	862.389,40
	A detrarre il ribasso del 15,251%		€.	131.523,01
	Importo dei lavori al netto del ribasso		€.	730.866,39
	Importo totale dei lavori contrattuali		€.	750.746,27
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
	IVA sui Lavori 10%		€.	75.074,63
	Analisi e prove di laboratorio		€.	2.500,00
	Direzione lavori + contabilità		€.	47.898,34
	Cassa D.L.		€.	1.915,39
	IVA su D.L. e Cassa		€.	10.959,14
	Imprevisti		€.	5.952,20
	Versamento – Autorità di Vigilanza		€.	445,00
	Progettazione Esecutiva e C.S.P. e agg. Geol. (al netto del ribasso del 15,251%)		€.	43.583,84
	Cassa Progettazione e C.S.P. e Cassa		€.	1.743,35
	IVA su Progettazione e C.S.P. e Cassa		€.	9.971,98
	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti P.A. 0,80x2%		€.	14.116,31
	Oneri scarica		€.	4.500,00
	Oneri pareri VV.FF e sanitario		€.	1.800,00
	Economie lavori + IVA		€.	144.675,30
	Economie Progettazione esecutiva + IVA e cassa		€.	3.118,24
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€.	368.253,74
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO			€.
				1.119.000,00

Preso Atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n.36/2023, sono state affidate ed espletate dal sottoscritto Ing. Rapisarda Pietro Responsabile del Settore LL.PP.;

Preso Atto che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile Unico del Progetto elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) sez. anticorruzione triennio 2023 – 2025 approvato con Delibera di G. M. n. 128 del 29.12.2023;

Vista la delibera di G.M. n. 41 del 28/04/2023, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio (art 169 del D. LGS. N. 267/2000) - anno 2023;

Vista la delibera di C.C. n. 33 del 29.07.2022 con la quale l'Ente ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 e seguenti del D.lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'Ord. Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia.

Ritenuta la propria competenza a determinare in merito;

D E T E R M I N A

Per i motivi in premessa citati:

1. di approvare i verbali di gara telematica n. 1 e n. 3, relativi alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto, che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;
2. per l'effetto è disposta, art. 17, comma 5 del Codice, l'aggiudicazione dell'appalto in riferimento all'O.E. "Cantieri Riuniti srl" con sede in Catania Via Redentore n.10 - P.I. 02518290875 alle condizioni indicate nel PFTE a base di gara;
3. il punteggio conseguito dall'O.E. aggiudicatario "Cantieri Riuniti srl" è di 79,496 di cui 72,42 punti per l'offerta tecnica e 7,076 punti per l'offerta economica;
4. il ribasso economico offerto sul prezzo è pari al 15,251%;
5. "Cantieri Riuniti srl" ha indicato per la progettazione esecutiva il costituendo RTP tra: TECHNOSIDE srl (mandataria) – con sede legale in Gravina di

Catania (CT) via Trieste n. 21, P. IVA.: 04057740872, Archeologa Ileana Grazia Contino con studio in Via O. Scammacca, 16 95127, P. IVA 01129040869 (Mandante) e Geol. Pasquale Salvatore Musumeci, P. IVA:04350320877 con studio in Aci Castello prov. (CT) via Litteri (Mandante) e l'Ing. Martina Sorbello cod. fisc. SRBMTN93P57C351B (giovane professionista) facente parte della TECHNOSIDE srl ;

6. L'importo complessivo di aggiudicazione per la progettazione esecutiva e i lavori è determinato al netto del ribasso pari ad €.730.866,39 oltre €. 19.879,88 sicurezza per un totale di €. **750.746,27** oltre IVA 10% mentre per la progettazione esecutiva pari ad € 13.656,89 oltre €. 29.926,95 (non soggetti a ribasso) per un totale di €. **43.583,84** oltre cassa e IVA 22%;

7. Come previsto nel disciplinare di gara, *“I tempi di esecuzione per la progettazione esecutiva sono di complessivi 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di ricevimento dell’ordine comunicazione di inizio servizio impartiti dal Responsabile unico del progetto. Mentre il termine ultimo per l’esecuzione dei lavori: 334 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, e comunque la fine lavori deve avvenire entro e non oltre giorno 31 marzo 2026 come da decreto di finanziamento”*

8. di dare atto che, ai sensi del comma 5, dell’art. 17 del D. Lgs. 36/2023 la presente aggiudicazione è immediatamente efficace;

9. di dare atto che l'O.E “Cantieri Riuniti srl” in sede di gara si è impegnato a rispettare ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi l’obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH, “Do no significant harm”) incardinato all’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, impegnandosi ad adempiere anche a quanto previsto nella Relazione sul DNSH allegata al progetto, integrandola se ritenuto opportuno con le misure necessarie ad adempiere agli obblighi del PNRR, di cui alla documentazione integrativa al progetto prodotta dai progettisti incaricati; ii) di obbligarsi a rispettare ogni disposizione prevista in materia di Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui alla documentazione allegata;

10. di comunicare il presente provvedimento alle imprese interessate, ai sensi dell’art. 90 comma 1, lett. c) del citato D. Lgs. 36/2023 e rendere disponibile la relativa documentazione attraverso la piattaforma di approvvigionamento Asmecommm ;

11. di dare atto che, essendo il presente appalto di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, non si applicano i termini dilatori previsti dall’articolo 18, commi 3 e 4 e pertanto, entro trenta giorni dalla presente aggiudicazione, il Responsabile del servizio competente provvederà alla stipula del relativo contratto d'appalto che avverrà nelle forme dell'atto pubblico amministrativo;

12. di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136/2010 e D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, il codice CIG relativo al presente approvvigionamento è il seguente: **B571AEFB25**;

13. di dare atto che, per il monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell’art. 11 della L. n. 3 del 16 gennaio 2003, il Codice unico di progetto (CUP) è il seguente **D75E24000200006**;

14. di provvedere alla pubblicazione dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento, che nel rispetto della nuova normativa riguardante la digitalizzazione del ciclo di vita degli appalti avverrà attraverso la BDNCP;

15. di dare atto che a seguito dell’aggiudicazione dei lavori il quadro economico risulta così determinato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA				
	SOMMANO LAVORI			
A	Sommano i Lavori			€. 882.269,28
	Incidenza Manodopera	€. 161.126,74		
	Oneri della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€. 19.879,88		
	Importo dei lavori a base d’asta soggetti a ribasso			€. 862.389,40
	A detrarre il ribasso del 15,251%			€. 131.523,01
	Importo dei lavori al netto del ribasso			€. 730.866,39
	Importo totale dei lavori contrattuali			€. 750.746,27
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
	IVA sui Lavori 10%		€. 75.074,63	
	Analisi e prove di laboratorio		€. 2.500,00	

Direzione lavori + contabilità		€.	47.898,34	
Cassa D.L.		€.	1.915,39	
IVA su D.L. e Cassa		€.	10.959,14	
Imprevisti		€.	5.952,20	
Versamento – Autorità di Vigilanza		€.	445,00	
Progettazione Esecutiva e C.S.P. e agg. Geol. (al netto del ribasso del 15,251%)		€.	43.583,84	
Cassa Progettazione e C.S.P. e Cassa		€.	1.743,35	
IVA su Progettazione e C.S.P. e Cassa		€.	9.971,98	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti P.A. 0,80x2%		€.	14.116,31	
Oneri discarica		€.	4.500,00	
Oneri pareri VV.FF e sanitario		€.	1.800,00	
Economie lavori + IVA		€.	144.675,30	
Economie Progettazione esecutiva + IVA e cassa		€.	3.118,24	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€.	368.253,74	€. 368.253,74
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO				€. 1.119.000,00

16. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

17. di dare atto altresì che in relazione al presente provvedimento non sussistono situazioni che possono determinare conflitto d'interesse o incompatibilità ai sensi della legge 190/2012 e del vigente codice di comportamento del Comune di Pedara

18. di procedere alla pubblicazione del provvedimento nelle forme previste dagli articoli 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023;

AVVERTENZE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: -giurisdizionale al T.A.R. di Catania ai sensi dell'art.2, lett.b) e art.21 della L.1034/1971 e ss.mm. entro il termine di sessanta giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza

Pedara, 29/03/2025

Capo Settore
RAPISARDA PIETRO / ArubaPEC S.p.A.