

# TABELLE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA A FAVORE DELL'ENTE

di cui al comma 10 dell'art. 10 del D.L. 8/93 convertito, con modificazioni, in L. n. 68/93  
(adeguati con delibera di G.M. n° 55 del 20/07/2017)

## TABELLA A

### 1. CERTIFICAZIONI

1a. Certificato di destinazione urbanistica fino a 5 particelle catastali	€. 40,00
Certificato di destinazione urbanistica da 6 particelle catastali fino a 20	€. 60,00
Certificato di destinazione urbanistica con più di 20 particelle catastali	€. 80,00
1b. Certificazioni richieste da privati in merito a specifiche questioni edilizie o Urbanistiche	€. 70,00
1c. Certificato inizio e fine lavori	€. 70,00
Certificato inizio e fine lavori (edifici plurifamiliari)	€. 80,00
- per ogni unità oltre la prima €. 40,00 sino ad un massimo di €. 260,00	
1d. Accertamento di conformità (relazione di accertamento edilizio ex certificato di conformità)	€. 70,00
1e. Certificati in genere per sgravi fiscali	€. 70,00
1f. Qualsiasi altra certificazione e/o richiesta dell'ufficio, per sopralluoghi edifici per indicarne il grado di stabilità che non comportano indagini con o senza strumentazioni	€. 70,00
1g. Richieste urgenti rilascio atti della Pubblica Amministrazione. Importi delle singole voci aumentate del 50%.	

### 2. AUTORIZZAZIONI – SEGNALAZIONI – COMUNICAZIONI

2a. AUA – Autorizzazione Unica Ambientale	€. 70,00
2b. Autorizzazione allo scarico (art. 9 L. 10.5.76, n. 319 e ss.mm.ii.)	€. 70,00
2c. Esecuzione di opere costituenti pertinenze od impianti tecnologici al servizio di edifici già esistenti, in zone non vincolate ai sensi della legge 1.6.1939, n. 1089 e L. 29.6.1939, n. 1497 e ss.mm.ii. (ex art. 7 L. 25.3.82, n. 94 e ss.mm. e ii.)	€. 70,00
2d. Esecuzione di occupazione di suolo mediante deposito di materiali o esposizioni di merci a cielo libero, in zone non vincolate ai sensi della L. 1.6.1939, n. 1089 e L. 29.6.1939, n. 1497 e ss.mm. e ii. (ex art. 7 L. 25.3.82, n. 94 e ss.mm. e ii.)	€. 80,00
2e. Esecuzione di opere di demolizioni di rinterri e scavi che non riguardano le coltivazione di cave e torbiere in zone non vincolate ai sensi della L. 1.6.1939, n. 1089 e L. 29.6.1939, n. 1497 e ss.mm. e ii. (ex art. 7 L. 25.3.82, n. 94 e ss.mm. e ii.)	€. 80,00
2f. Pozzi d'acqua e pozzi in genere	€. 200,00
2g. Costruzione e demolizione di muro di recinzione	€. 70,00
2h. SCIA o CILA (Artt. 10 e 3 L.R. n. 16/2013) per frazionamento e/o fusione di unità immobiliari urbane:	
- per singola unità immobiliare urbana derivata	€. 80,00
- per ogni u.i.u. aggiuntiva insistente nello stesso immobile ed appartenenti ad unica ditta €. 60,00 sino all'importo massimo di €. 1000,00	
2i. CILA – Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (art. 3 L.R. n. 16/2016)	€. 70,00

### 3. ATTESTAZIONI

- 3a. Attestazione deposito documentazione idonea a dimostrare la rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a quanto previsti dalla L. 373/76 e dal suo regolamento d'attuazione (art. 7 L. 30.4.76, n. 373 e ss.mm. e ii.) €. 30,00
- 3b. Attestazione deposito progetto impianto termico (art. 9 L. 30.4.76, n. 373 e ss. mm. e ii.) €. 30,00
- 3c. Attestazione sullo stato di attuazione della pratica edilizia e l'iter successivo €. 30,00
- 3d. Attestazione tipi di frazionamento €. 30,00

### 4. AUTORIZZAZIONI PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA O PERMANENTE DEL SUOLO PUBBLICO

- 4a. Passo carraio €. 130,00
- 4b. Installazione a tempo determinato di strutture trasferibili, precarie gonfiabili pressostatiche, quando non richiedono allacci stabili ai pubblici esercizi €. 70,00
- 4c. Installazione a tempo determinato di tendoni o similari per spettacoli e manifestazioni sportive, ricreative, culturali, etc. o in occasione di festività €. 70,00
- 4d. Chioschi e banchi a posto fisso per la vendita di generi vari €. 200,00
- 4e. Sosta continuata di roulotte e/o veicoli attrezzati per il pernottamento su suolo pubblico €. 200,00
- 4f. Installazione di box (Telecom, Enel, etc.) cadauna €. 130,00

## TABELLA B

### PERMESSO DI COSTRUIRE – TITOLO ABILITATIVO IN SANATORIA – DICHIARAZIONE INIZIO ATTIVITÀ (DIA) – SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)

Istruttoria per il rilascio del Permesso di Costruire:

- A) Verbali di assegno di allineamento e di quote
- a) per il 1° edificio e/o i primi 500 mc. di volumetria assentibile, in relazione alla superficie del lotto edificabile €. 130,00
  - b) sovrapprezzo per ogni edificio in più oltre il primo e/o ogni 500 mc. di volumetria assentibile in più, in relazione alla superficie del lotto edificabile €. 70,00  
I punti a) e b) sono cumulabili.
- B) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione, di edifici nelle zone territoriali omogenee A-B-C-CBCS-CBSA-E1:
- senza incremento di cubatura urbanistica €. 70,00
  - con incremento di volume f.t. fino a 200 mc. €. 130,00
  - “ “ “ “ da 201 a 500 mc. €. 260,00
  - “ “ “ “ da 501 a 1000 mc. €. 390,00
  - “ “ “ “ da 1001 a 2000 mc. €. 520,00
  - “ “ “ “ da 2001 a 3500 mc. €. 780,00
  - “ “ “ “ da 3501 a 5000 mc. €. 1.040,00
  - “ “ “ “ da 5001 e oltre €. 1.300,00
- C) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di opere da realizzare nelle zone agricole, escluse le residenze, eseguite da soggetti non imprenditori agricoli a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della Legge 9.5.1977, n. 153:
- senza incremento di cubatura urbanistica €. 70,00
  - con incremento di volume f.t. fino a 200 mc. €. 110,00
  - “ “ “ “ da 201 a 500 mc. €. 200,00
  - “ “ “ “ da 501 a 1000 mc. €. 260,00
  - “ “ “ “ da 1001 a 2000 mc. €. 390,00
  - “ “ “ “ da 2001 a 3500 mc. €. 460,00
  - “ “ “ “ da 3501 a 5000 mc. €. 520,00
  - “ “ “ “ da 5001 e oltre €. 780,00
- D) Opere di urbanizzazione eseguite da privati in attuazione di strumenti urbanistici:
- con superficie fino a mq. 5.000 €. 200,00
  - “ “ da mq. 5.001 fino a mq. 10.000 €. 330,00
  - “ “ da mq. 10.001 “ a mq. 20.000 €. 650,00
  - “ “ da mq. 20.001 e oltre €. 1.300,00
- E) SCIA – Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art. 10 L.R. 10.8.2016, n. 16):  
Importi come alla lettera B)
- F) DIA – Dichiarazione Inizio Attività (art. 10 L.R. 10.8.2016, n. 16) €. 70,00
- G) SCIA per cambio di destinazione d'uso:
- per singola unità immobiliare €. 130,00
  - per ogni unità immobiliare urbana aggiuntiva (anche se derivata da frazionamento) insistente nello stesso immobile, appartenenti ad unica ditta, fino all'importo massimo complessivo di €. 1.300,00 €. 130,00
  - interventi di ristrutturazione ed ampliamento, in misura non superiore al 20% di edifici unifamiliari €. 70,00

- interventi per la realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili a seguito della installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze delle abitazioni €. 70,00
- opere da realizzare in attuazione di norme e provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità €. 40,00

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ (SCA)**

SCA – Segnalazione Certificata per l'Agibilità (art. 24 del D.P.R. 380/2001, recepito dall'art. 1 L.R. n. 16/2016, come sostituito dall'art. 3 del D. Lgs. n. 222/2016) €. 70,00

**ATTIVAZIONE CONFERENZA DI SERVIZI INTERNA PER PROCEDURA SUAP €. 180,00**

-----

**Modalità di pagamento dei diritti di segreteria:  
versamento sul c/c postale n° 15729957 intestato al COMUNE DI PEDARA  
oppure  
bonifico bancario sul codice IBAN: IT 61H 02008 84090 000101847020**

**Comune di Pedara  
Piazza Don Bosco, 1  
95030 Pedara (CT)  
Cod. Fiscale: 81002570877**